

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:25:150008:121, расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет

Место проведения собрания: 307119 Курская область, Фатежский район, д. Басовка, здание администрации сельсовета.

Дата проведения собрания: 14.11.2022 г.

Время проведения собрания: 10 ч. 00 мин.

Дата извещения о собрании: опубликование в информационном издании «Курская правда» от 27 сентября 2022 года № 116 (26946); размещение объявления на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования «Русановский сельсовет» Фатежского района от 14.09.2022 г.; извещение на официальном сайте Администрации Русановского сельсовета Фатежского района Курской области (<https://морусановский.рф/>) от 14.09.2022 г.

Время начала регистрации собственников земельных долей: 09 ч. 50 мин.

Время окончания регистрации собственников земельных долей: 09 ч. 55 мин.

Общее количество собственников земельных долей в земельном участке с кадастровым номером 46:25:150008:121, расположенном по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет: 6 (шесть), владеющих в совокупности 10 долями в праве общей долевой собственности, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 10.12.2021 г.

Размер 1 (одной) доли: 1/10, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 10.12.2021 г.

По результатам регистрации на собрании присутствуют: 6 (шесть) участников долевой собственности, владеющие 10/10 долями в праве общей долевой собственности.

Кворум: на общем собрании присутствуют 6 (шесть) участников долевой собственности, владеющие 10/10 долями в праве общей долевой собственности в указанном участке, т. е. более 50 % (100%) по количеству участников долевой собственности и 100 % по количеству долей. В соответствии с ч. 5 ст. 14.1 ФЗ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» собрание правомочно решать все вопросы повестки дня.

На собрании присутствует: Глава Администрации Русановского сельсовета Фатежского района Курской области — Борзенков Алексей Васильевич, представитель по доверенностям участников долевой собственности - Барков Андрей Александрович согласно регистрационного листа (списка присутствующих на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:25:150008:121, расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О порядке подсчета голосов при принятии решений на общем собрании участников долевой собственности.

2. Об избрании председателя и секретаря собрания.

3. О передаче земельного участка в аренду ООО «Курск-Агро»

4. Об условиях договора аренды земельного участка

5. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

По первому вопросу повестки дня

О порядке подсчета голосов при принятии решений на общем собрании участников долевой собственности

СЛУШАЛИ: Баркова Андрея Александровича (паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 38 07 481422, выдан: отделением №3 ОУФМС России по Курской области в ЦАО города Курска 11.09.2007 г.), который предложил утвердить порядок подсчета голосов по земельному участку по количеству участников

долевой собственности при принятии решений на общем собрании участников долевой собственности, где 1 участник -1 голос.

РЕШИЛИ: Избрать порядок подсчета голосов по земельному участку по количеству участников долевой собственности при принятии решений на общем собрании участников долевой собственности, следовательно, 1 участник-1 голос.

Результаты голосования:

«за» - присутствующие на собрании 6 (шесть) собственников земельных долей, что составляет 100% от общего количества участников долевой собственности.

«против» - 0.

«воздержались» - 0.

Единогласно, решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Об избрании председателя и секретаря собрания

СЛУШАЛИ: Баркова Андрея Александровича (паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 38 07 481422, выдан: отделением №3 ОУФМС России по Курской области в ЦАО города Курска 11.09.2007 г.), который предложил избрать председателем собрания – Баркова Андрея Александровича (паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 38 07 481422, выдан: отделением №3 ОУФМС России по Курской области в ЦАО города Курска 11.09.2007 г.), секретарем собрания – Хардикова Игоря Ивановича, (паспорт 38 02, № 796895, выдан: 25 декабря 2002 года, Суджанским РОВД Курской области).

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания – Баркова Андрея Александровича (паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 38 07 481422, выдан: отделением №3 ОУФМС России по Курской области в ЦАО города Курска 11.09.2007 г.), секретарем собрания – Хардикова Игоря Ивановича, (паспорт 38 02, № 796895, выдан: 25 декабря 2002 года, Суджанским РОВД Курской области).

Результаты голосования:

«за» - присутствующие на собрании 6 (шесть) собственников земельных долей, что составляет 100% от общего количества участников долевой собственности.

«против» - 0.

«воздержались» - 0.

Единогласно, решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

О передаче земельного участка в аренду ООО «Курск-Агро»

СЛУШАЛИ: Баркова Андрея Александровича (паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 38 07 481422, выдан: отделением №3 ОУФМС России по Курской области в ЦАО города Курска 11.09.2007 г.), который предложил передать земельный участок с кадастровым номером 46:25:150008:121, площадью 357 500 кв.м. расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, в долгосрочную аренду на 25 (двадцать пять) лет ООО «Курск-Агро».

РЕШИЛИ: передать земельный участок с кадастровым номером 46:25:150008:121, площадью 357 500 кв.м. расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, в долгосрочную аренду на 25 (двадцать пять) лет ООО «Курск-Агро».

Результаты голосования:

«за» - присутствующие на собрании 6 (шесть) собственников земельных долей, что составляет 100% от общего количества участников долевой собственности.

«против» - 0.

«воздержались» - 0.

Единогласно, решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня:

Об условиях договора аренды земельного участка

СЛУШАЛИ: Баркова Андрея Александровича (паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 38 07 481422, выдан: отделением №3 ОУФМС России по Курской области в ЦАО города Курска 11.09.2007 г.), который предложил заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 46:25:150008:121, расположенного по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет, площадью 357 500 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, с ООО «Курск-Агро» и утвердить следующие условия аренды:

-срок аренды **25 (двадцать пять) лет**;

- годовая арендная плата за земельный участок с кадастровым номером 46:25:150008:121, площадью 357 500 кв.м. расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, выплачивается (выдается) в натуральной продукции и/или оказания услуг:

| № п.п. | Вид продукции | Кол-во без НДС, за 2/10 долей (7,15 га) | Кол-во с НДС, за 2/10 долей (7,15 га) | Денежный эквивалент |
|--------|-----------------------------------|--|--|--|
| 1. | Зерно фуражное (пшеница, ячмень). | Зерно (пшеница, ячмень) - 1000 кг. сахар - 50 кг | Зерно (пшеница, ячмень) - 1149 кг. сахар - 57 кг | Определяется ежегодно на основании утвержденных расценок Арендатора исходя из среднерыночной стоимости оказываемых услуг и подлежащего выдаче зерна, сложившейся в данном регионе на момент выплат |
| 2. | Вспашка огородов | До 0,5 га. | До 0,57 га. | |

3. В виде компенсации Арендодателям сумм земельного налога в размере, установленном законодательством, уплаченного Арендодателем после вступления в силу и до момента прекращения действия настоящего Договора на основании документов, подтверждающих уплату Арендодателем указанных сумм (квитанций и т.п.)

РЕШИЛИ: заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 46:25:150008:121, площадью 357 500 кв.м. расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, с ООО «Курск-Агро» и утвердить следующие условия аренды:

-срок аренды **25 (двадцать пять) лет**;

- годовая арендная плата за земельный участок с кадастровым номером 46:25:150008:121, площадью 357 500 кв.м. расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, выплачивается (выдается) в натуральной продукции и/или оказания услуг:

| № п.п. | Вид продукции | Кол-во без НДС, за 2/10 долей (7,15 га) | Кол-во с НДС, за 2/10 долей (7,15 га) | Денежный эквивалент |
|--------|-----------------------------------|--|--|--|
| 1. | Зерно фуражное (пшеница, ячмень). | Зерно (пшеница, ячмень) - 1000 кг. сахар - 50 кг | Зерно (пшеница, ячмень) - 1149 кг. сахар - 57 кг | Определяется ежегодно на основании утвержденных расценок Арендатора исходя из среднерыночной стоимости оказываемых услуг и подлежащего выдаче зерна, сложившейся в данном регионе на момент выплат |
| 2. | Вспашка огородов | До 0,5 га. | До 0,57 га. | |

3. В виде компенсации Арендодателям сумм земельного налога в размере, установленном законодательством, уплаченного Арендодателем после вступления в силу и до момента прекращения действия настоящего Договора на основании документов, подтверждающих уплату Арендодателем указанных сумм (квитанций и т.п.)

Результаты голосования:

«за» - присутствующие на собрании 6 (шесть) собственников земельных долей, что составляет 100% от общего количества участников долевой собственности.

«против» - 0.

«воздержались» - 0.

Единогласно, решение принято.

По пятому вопросу повестки дня:

Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

СЛУШАЛИ: Хардикова Игоря Ивановича, (паспорт 38 02, № 796895, выдан: 25 декабря 2002 года, Суджанским РОВД Курской области, который предложил избрать Баркова Андрея Александровича (паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 38 07 481422, выдан: отделением №3 ОУФМС России по Курской области в ЦАО города Курска 11.09.2007 г.) лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 46:25:150008:121, площадью 357 500 кв.м. расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, сроком на 3 (три) года без доверенности действовать от имени участников долевой собственности при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

На основании п. 4 ст. 14 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" от 24.07.2002 года №101-ФЗ, что в случае смерти участника долевой собственности уполномоченное общим собранием лицо – Барков Андрей Александрович (паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 38 07 481422, выдан: отделением №3 ОУФМС России по Курской области в ЦАО города Курска 11.09.2007 г.) является в силу закона доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежавшей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству.

РЕШИЛИ: избрать Баркова Андрея Александровича (паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 38 07 481422, выдан: отделением №3 ОУФМС России по Курской области в ЦАО города Курска 11.09.2007 г.) лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 46:25:150008:121, площадью 357 500 кв.м. расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, сроком на 3 (три) года без доверенности действовать от имени участников долевой собственности при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

На основании п. 4 ст. 14 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" от 24.07.2002 года №101-ФЗ, что в случае смерти участника долевой собственности уполномоченное общим собранием лицо – Барков Андрей Александрович (паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 38 07 481422, выдан: отделением №3 ОУФМС России по Курской области в ЦАО города Курска 11.09.2007 г.) является в силу закона доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежавшей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству.

Результаты голосования:

«за» - присутствующие на собрании 6 (шесть) собственников земельных долей, что составляет 100% от общего количества участников долевой собственности.

«против» - 0.

«воздержались» - 0.

Единогласно, решение принято.

В соответствии с п.п. 11 и 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится у Баркова А.А. по предложению, которого проводилось общее собрание, второй в администрации Русановского сельсовета Фатежского района Курской области.

Приложения:

1. Регистрационный лист с подписями присутствующих на собрании собственников земельных долей – участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:25:150008:121, расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет (Приложение № 1).
2. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 10.12.2021 г на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:25:150008:121, расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет (Приложение № 2)


Председатель собрания


_____/Барков А.А./

Секретарь собрания


_____/Харди́ков И.И./

**Глава администрации Русановского сельсовета
Фатежского района Курской области**


_____/Борзенков А. В. /




Дата составления протокола: 14.11.2022 г.




Приложение № 1 к протоколу общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:25:150008:121, расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ

(Список присутствующих на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:25:150008:121, расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет)

НАЧАЛО РЕГИСТРАЦИИ: 09 час. 50 мин.
ОКОНЧАНИЕ РЕГИСТРАЦИИ: 09 час. 55 мин.

| № п/п | Правообладатель земельной доли | Дата рождения | Паспортные данные | Номер и дата государственной регистрации права | Реквизиты документов, подтверждающих полномочия на участие в общем собрании | Размер доли | Подпись участника долевой собственности/представителя по доверенности |
|-------|-------------------------------------|---------------|--|--|--|-------------|---|
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Брусенцев Валерий Леонидович | 04.03.1972 г. | паспорт РФ 38 17 119824, выдан МП УФМС России по Курской области в Фатежском районе 30.03.2017 г., код подразделения 460-034 | №46:25:150008:121-46/033/2021-4 от 09.12.2021 г. | Барков Андрей Александрович по доверенности от 19.07.2018 года, удостоверенной Волобуевой Людмилой Павловной, нотариусом Фатежского нотариального округа Курской области, реестровый № 46/18-н/46-2018-3-169 | 2/10 |  |
| 2 | Гнездилова Раиса Васильевна | 18.02.1952 г. | паспорт РФ 38 02 745018, выдан отделом милиции №7 УВД города Курска 20.11.2002 г., код подразделения 463-007 | №46:25:150008:121-46/033/2021-6 от 09.12.2021 г. | Барков Андрей Александрович по доверенности от 11.04.2019 года, удостоверенной Волобуевым Русланом Анатольевичем, нотариусом Фатежского нотариального округа Курской области, реестровый № 46/82-н/46-2019-2-265 | 1/10 |  |
| 3 | Локтионова Лидия Васильевна | 10.06.1954 г. | паспорт РФ 38 02 516401, выдан Железногорским ГОВД Курской области 10.04.2002 г., код подразделения 462-007 | №46:25:150008:121-46/033/2021-5 от 09.12.2021 г. | Барков Андрей Александрович по доверенности от 11.04.2019 года, удостоверенной Волобуевым Русланом Анатольевичем, нотариусом Фатежского нотариального округа Курской области, реестровый № 46/82-н/46-2019-2-266 | 1/10 |  |

| | | | | | | | |
|---|-----------------------------|---------------|--|--|---|------|---|
| 4 | Третьякова Лидия Васильевна | 25.04.1961 г. | паспорт РФ 38 05 372826, выдан Фатежским РОВД Курской области 25.05.2006 г., код подразделения 462-027 | №46:25:150008:121-46/033/2021-3 от 09.12.2021 г. | Барков Андрей Александрович по доверенности от 03.04.2018 года, удостоверенной Волобуевой Людмилой Павловной, нотариусом Фатежского нотариального округа Курской области, реестровый № 46/18-н/46-2018-1-848 | 2/10 |  |
| 5 | Маркина Ольга Александровна | 07.05.1988 г. | паспорт РФ 38 08 545299, выдан отделением УФМС России по Курской области в Фатежском районе 04.06.2008 г., код подразделения 460-034 | №46:25:150008:121-46/033/2021-2 от 09.12.2021 г. | Барков Андрей Александрович по доверенности от 10.10.2018 года, удостоверенной Колоколовой Галиной Васильевной, нотариусом Курского городского нотариального округа Курской области, реестровый № 46/42-н/46-2018-3-273 | 2/10 |  |
| 6 | Фролова Мария Ивановна | 09.07.1939 г. | паспорт РФ 38 01 483990, выдан Фатежским РОВД Курской области 04.03.2002 г., код подразделения 462-027 | №46:25:150008:121-46/033/2021-1 от 09.12.2021 г. | Барков Андрей Александрович по доверенности от 05.05.2018 года, удостоверенной Волобуевой Людмилой Павловной, нотариусом Фатежского нотариального округа Курской области, реестровый № 46/18-н/46-2018-2-240 | 2/10 |  |

Председатель собрания

 /Барков А.А./

Секретарь собрания

 /Харди́ков И.И./

Глава Администрации Русановского сельсовета
Фатежского района Курской области

 /Борзенков А.В. /

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|--|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 10.12.2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | 46:25:150008:121 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 46:25:150008 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 09.12.2021 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Фатежский район, Русановский сельсовет. | | |
| Площадь, м2: | 357500 +/- 209 | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | не определена | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения | | |
| Виды разрешенного использования: | Для сельскохозяйственного производства | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | | |
| Особые отметки: | Граница земельного участка состоит из 2 контуров. | | |
| Получатель выписки: | Алябьева Ирина Анатольевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Брусенцева Валерия Леонидовича | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 10.12.2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | 46:25:150008:121 | | |

| | | | |
|---|---|---------------------|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Брусенцев Валерий Леонидович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Общая долевая собственность, 2/10 46:25:150008:121-46/033/2021-4 09.12.2021 09:51:59 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | Гнездилова Раиса Васильевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.2 | Общая долевая собственность, 1/10 46:25:150008:121-46/033/2021-6 09.12.2021 09:51:59 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.3 | Локтионова Лидия Васильевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.3 | Общая долевая собственность, 1/10 46:25:150008:121-46/033/2021-5 09.12.2021 09:51:59 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.4 | Третьякова Лидия Васильевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.4 | Общая долевая собственность, 2/10 46:25:150008:121-46/033/2021-3 09.12.2021 09:51:59 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.5 | Маркина Ольга Александровна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.5 | Общая долевая собственность, 2/10 46:25:150008:121-46/033/2021-2 09.12.2021 09:51:59 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.6 | Фролова Мария Ивановна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.6 | Общая долевая собственность, 2/10 46:25:150008:121-46/033/2021-1 09.12.2021 09:51:59 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

Гладкова О.С. М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

10.12.2021г.

Кадастровый номер:

46:25:150008:121

| | | |
|----|--|--------------------|
| 5 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 9 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |



Государственный
регистратор

полное наименование должности

Гладкова О.С.

подпись

М.П.

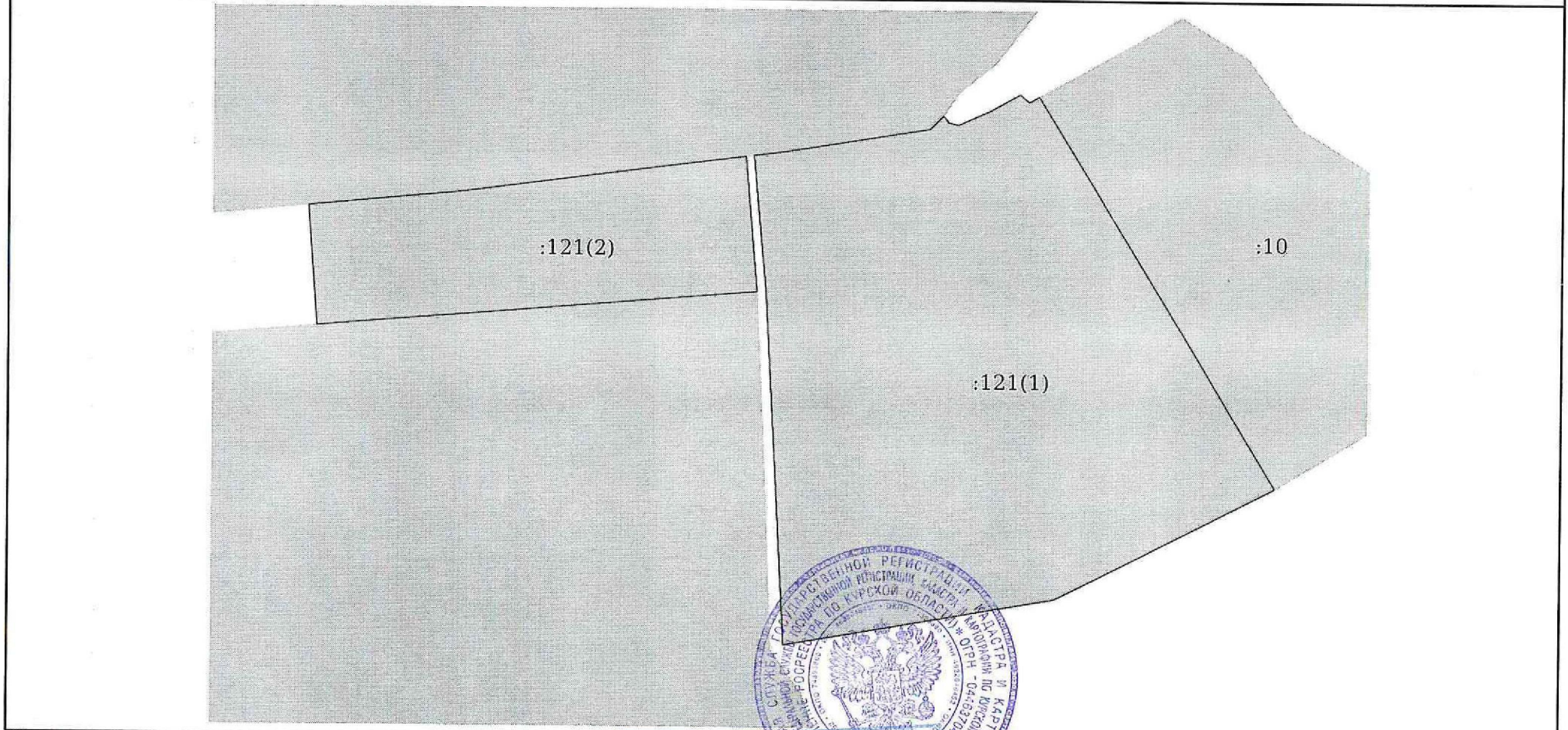
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 10.12.2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 46:25:150008:121 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:7000 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| | Государственный реестр недвижимости | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

Гладкова О.С. М.П.

